



## PROVINCIA DI SIENA

### VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 07/11/2024

**OGGETTO:** LAVORI DI "CONSOLIDAMENTO DEL PONTE SUL CANALE MAESTRO DELLA CHIANA SULLA S.P. 10/B AL KM 7+620 NEL COMUNE DI MONTEPULCIANO". CUP B75F21001670001 – CIG B2D2EC1198

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 svolta in modalità telematica.

- Importo complessivo dei lavori € 698.106,44
- Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso: € 637.690,68  
(dei quali € 141.411,31 di manodopera)
- Oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta: € 60.415,76

L'anno **2024 (duemilaventiquattro)**, in questo giorno **7 (sette)** del mese di **novembre**, alle ore **9,07**, in modalità di video conferenza

#### PREMESSO:

- che con determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 1087 del 13/08/2024 la Provincia di Siena ha stabilito di procedere all'affidamento dei lavori CONSOLIDAMENTO DEL PONTE SUL CANALE MAESTRO DELLA CHIANA SULLA S.P. 10/B AL KM 7+620 NEL COMUNE DI MONTEPULCIANO mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, previa indagine di mercato;
- che con la stessa determina n. 1087/2024 è stato approvato "l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse" contenente i criteri di selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata", dando atto che alla procedura negoziata sarebbero stati invitati almeno n. 12 (dodici) operatori economici;
- che in data 26/08/2024 è stato pubblicato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana-START e sul sito istituzionale della Provincia di Siena, l'Avviso di indagine di mercato finalizzata alla selezione degli operatori idonei da invitare alla successiva procedura negoziata;
- che l'art. 7 del citato Avviso prevedeva che, se il numero di idonee manifestazioni di interesse fosse stato superiore a dodici, si sarebbe proceduto alla selezione degli operatori sulla base dei seguenti criteri oggettivi:

- a. Fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso (operatori con il primo ed il secondo maggior valore, i due (o tre) valori centrali, e con l'ultimo ed il penultimo minor valore per fatturato, purché uguali o superiori all'importo a base di gara);
  - b. Importo "complessivo" dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione dell'avviso nella Categoria OG3 (operatori con il primo ed il secondo maggior valore, i due (o tre) valori centrali, e con l'ultimo ed il penultimo minor valore per lavori eseguiti nella categoria prevalente, purché uguali o superiori all'importo della categoria prevalente);
- che entro il termine di scadenza stabilito per le ore 12:00 del 16/09/2024 risultavano pervenute, sul portale START, n. 145 manifestazioni di interesse;
  - che relativamente alla graduatoria a) risultavano conformi a quanto richiesto nell'avviso n. 129 operatori che pertanto venivano ammessi alla selezione;
  - che relativamente alla graduatoria b) risultavano conformi a quanto richiesto nell'avviso n. 108 operatori che pertanto venivano ammessi alla selezione;
  - che dopo aver attentamente valutato le manifestazioni di interesse e le conseguenti graduatorie, sono stati selezionati i seguenti n. 13 operatori economici da invitare alla procedura negoziata:
    - ITALBETON SPA – P.IVA 01027900222
    - TMG SPA – P.IVA 00620670141
    - A.P. COSTRUZIONI SRL – P.IVA 03570030613
    - ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL – P.IVA 01889710735
    - MASINI COSTRUZIONI SRLU – P.IVA 01424360525
    - TIRRENIA APPALTI E COSTRUZIONI SRL - 04562000614
    - NO.SA. COSTRUZIONI SRL – P.IVA 03576080612
    - FAVINI COSTRUZIONI SRL – P.IVA 03551070174
    - MENCONI SRL – P.IVA 00234670529
    - SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI SRL – P.IVA 01728090513
    - CONS. STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL – P.IVA 01963870470
    - PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL – P.IVA 08223310726
    - TEMPERINI MASSIMO – P.IVA 05178461009
  - che con determinazione del Dirigente del Settore Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia n. 1338 del 03/10/2024 è stato stabilito:
    - di indire la procedura e pertanto procedere all'affidamento dell'opera pubblica "LAVORI DI "CONSOLIDAMENTO DEL PONTE SUL CANALE MAESTRO DELLA CHIANA SULLA S.P. 10/B AL KM 7+620 NEL COMUNE DI MONTEPULCIANO". CUP B75F21001670001 – CIG B2D2EC1198, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;
    - di individuare quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei prezzi a base di gara pari a € 637.690,68, di cui € 141.411,31, quali costi della manodopera, oltre € 60.415,76, di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con

l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- sono stati approvati gli elaborati progettuali e la modulistica di gara;
  - si è dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il P.E. Paolo Mancianti dipendente di questa Amministrazione;
- che con lettera prot. n. 17622 del 09/10/2024 sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata le suddette 13 imprese;
- che la procedura è svolta in modalità telematica, secondo quanto previsto dall'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, sul portale <http://start.toscana.it> dove è stata resa disponibile tutta la documentazione di gara e che pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – accessibile all'indirizzo <http://start.toscana.it>;
- che le modalità di espletamento della gara sono contenute nella lettera invito alla gara pubblicata sulla piattaforma START il 10/10/2024, nonché nelle regole tecniche e informatiche della suddetta piattaforma regionale;
- che le offerte dovevano pervenire entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 04/11/2024;
- che la prima seduta di gara, svolta interamente per via telematica in modalità di video conferenza è stata stabilita per il giorno 07/11/2024 alle ore 9:00
- che l'aggiudicazione sarà effettuata, anche nel caso sia stata presentata una sola offerta valida;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente del seggio di gara P.E. Paolo Mancianti, Responsabile Unico del Procedimento, assistito dal Dott. Filippo Pacini e dalla Sig.ra Gabriella Maccioni entrambi dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena in qualità di testimoni noti e idonei, dichiara aperta la seduta di gara.

Alla seduta assistono in modalità di video conferenza:

- il Sig. Giovanni Pierri in rappresentanza dell'impresa CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL., come da delega in atti;
- il sig. Giacomo Menconi in rappresentanza dell'impresa MENCONI SRL.

È inoltre presente il Dott. Mattia Torsellini dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena

Il seggio di gara inizia le operazioni accedendo all'area del sistema telematico START dedicata alla presente procedura.

Si prende atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 8 offerte presentate dalle seguenti imprese:

1. CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL: C.F./P.IVA: 01963870470 VIALE G. LUPORINI 307, LUCCA (LU) CAP 55100
2. FAVINI COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 03551070174, VIA BOSE 1 BIS BRESCIA (BS) CAP 25100
3. TEMPERINI MASSIMO: C.F./P.IVA 05178461009, VIA CASILINA 33 SEGNI (RM) CAP 00037
4. ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE: C.F. 01589120235, P.IVA 01027900222, VIA DOSS TRENTO 45 TRENTO (TN) CAP 38121
5. PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL: C.F./P.IVA 08223310726, VIA DI VITTORIO 36 CORATO (BA) CAP 70033
6. MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO: C.F./P.IVA 01424360525, LOC. DROVE 14 POGGIBONSI (SI) CAP 53036
7. A.P. COSTRUZIONI SRL: C.F./P.IVA 03570030613, VI TRAVERSA SANT'ANTONIO 18 CASAPESENNA (CE) CAP 81030
8. MENCONI Srl: C.F./P.IVA 00234670529, Strada per Chianciano 44 MONTEPULCIANO (SI) CAP 53045

Si procede all'apertura dei plichi virtuali delle imprese partecipanti per la verifica della completezza della documentazione amministrativa e della sua conformità alle prescrizioni del bando.

Da un'attenta verifica della documentazione presentata si evidenzia che:

- impresa n. **1. CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL:** dichiara come consorziata esecutrice l'impresa: BATISTINI COSTRUZIONI GENERALI SRL C.F./P.IVA 01487810531 con sede legale a Follonica (GR). La documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e il Consorzio risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammesso alla successiva fase;
- impresa n. **2. FAVINI COSTRUZIONI SRL:** la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. **3. TEMPERINI MASSIMO:** la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. **4. ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE:** la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;

- impresa n. **5. PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL**: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. **6. MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO**: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase
- impresa n. **7. A.P. COSTRUZIONI SRL**: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;
- impresa n. **8. MENCONI Srl**: la documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dalla lettera invito e l'impresa risulta essere in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e pertanto viene ammessa alla successiva fase;

Terminata così la fase della verifica della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione alla gara, il PRESIDENTE comunica che la documentazione presentata dalle 8 imprese risulta conforme a quanto previsto dalla lettera invito e pertanto vengono tutte ammesse alla successiva fase della gara;

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche, esaminando la documentazione di tipo economico presentata dalle ditte, rilevando che la documentazione è regolare e conforme alle prescrizioni della lettera invito;

Dopo aver letto ad alta ed intellegibile voce il ribasso offerto da ciascuna impresa, si procede alla loro approvazione, il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche;

Il Presidente precisa che, essendo il numero dei concorrenti ammessi superiore a 5, si applica l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 del decreto legislativo n. 36/2023, applicando il METODO A di cui all'allegato II.2 del D. Lgs. n. 36/2023;

Il risultato, riportato più dettagliatamente nell'allegato A è il seguente:

Soglia di anomalia = 23,73999%

Il Presidente visti i risultati di gara propone di aggiudicare la gara "LAVORI DI "CONSOLIDAMENTO DEL PONTE SUL CANALE MAESTRO DELLA CHIANA SULLA S.P. 10/B AL KM 7+620 NEL COMUNE DI MONTEPULCIANO". CUP B75F21001670001 – CIG B2D2EC1198", a favore dell'impresa A.P. COSTRUZIONI SRL - C.F./P.IVA 03570030613 con sede legale in Casapesenna (CE) CAP 81030 VI Traversa Sant'Antonio, 18 per l'importo complessivo netto, IVA esclusa, di € 556.411,57 (euro cinquecentocinquantesimilaquattrocentoundici/57) di cui € 495.995,81 a seguito del ribasso

percentuale del 22,22% sul prezzo a base di gara soggetto a ribasso d'asta di € 637.690,68 (comprensivo di € 141.411,31 per costo della manodopera non soggetto a ribasso) oltre a € 60.415,76 relativi agli oneri sicurezza per PSC non soggetti a ribasso d'asta.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà approvata, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, con determinazione adottata dal Dirigente del Settore Servizi Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia.

La seduta è tolta alle ore 10,40.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

## **II PRESIDENTE**

P.E. Paolo MANCIANTI *sottoscritto mediante firma digitale*

## **I TESTIMONI**

Dott. Filippo PACINI *sottoscritto mediante firma digitale*

Sig.ra Gabriella MACCIONI *sottoscritto mediante firma digitale*

**GM/verbale Ponte Canale Maestro**



041736/2024 LAVORI DI "CONSOLIDAMENTO DEL PONTE SUL CANALE MAESTRO DELLA CHIANA SULLA S.P. 10 B AL KM 7+620 NEL COMUNE DI MONTEPULCIANO"

## LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL PONTE SUL CANALE MAESTRO DELLA CHIANA SULLA S.P. 10 B AL KM 7+620 NEL COMUNE DI MONTEPULCIANO

CIG : B2D2EC1198

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 698.106,44

<b>Fase 1</b> AMMINISTRATIVA	<b>Fase 2</b> TECNICA	<b>Fase 3</b> ECONOMICA	<b>Fase 4</b> CLASSIFICA
---------------------------------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Offerta anomala \* > Soglia = % 23.73999 | Ribasso percentuale = 100,00 % | Soglia = € 486.302,98

SCARICA DET

### Punteggi

MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI > SC

Fornitore	Offerta economica	
(ID: 0005) <b>PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL</b> <a href="#">Mostra i dettagli &gt;</a>	€ 534.602,54 Offerta anomala * TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente	Ribasso percentuale 25,64 %
(ID: 0007) <b>A.P. COSTRUZIONI SRL</b> Aggiudicazione non efficace effettuata da Filippo Pacini il 07/11/2024 10:40:06 <a href="#">Mostra i dettagli &gt;</a>	€ 556.411,57	Ribasso percentuale 22,22 %
(ID: 0004) <b>ITALBETON S.P.A. UNIPERSONALE</b> <a href="#">Mostra i dettagli &gt;</a>	€ 566.295,77	Ribasso percentuale 20,67 %
(ID: 0002) <b>FAVINI COSTRUZIONI SRL</b> <a href="#">Mostra i dettagli &gt;</a>	€ 568.400,15	Ribasso percentuale 20,34 %
(ID: 0008) <b>MENCONI Srl</b> <a href="#">Mostra i dettagli &gt;</a>	€ 572.736,45	Ribasso percentuale 19,66 %
(ID: 0006) <b>MASINI COSTRUZIONI SRL CON SOCIO UNICO</b> <a href="#">Mostra i dettagli &gt;</a>	€ 575.223,44	Ribasso percentuale 19,27 %
(ID: 0001) <b>CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL</b> <a href="#">Mostra i dettagli &gt;</a>	€ 592.632,40	Ribasso percentuale 16,54 %
(ID: 0003) <b>TEMPERINI MASSIMO</b> <a href="#">Mostra i dettagli &gt;</a>	€ 609.339,89 TAGLIO DELLE ALI	Ribasso percentuale 13,92 %